

ADVISIA, s.r.o.
Rubeška 215/1
190 00 Praha 9 - Vysočany

Naše čj.: KSÚSKK/SÚ/6030/2023/Str
Vyřizuje: Jaroslav Strojil, tel.: 721 755 026
Váš dopis zn.
V Sokolově dne: 07.06.2023

Stanovisko k PD na akci „Okružní křižovatka Plzeňská – Polní – Ke Kasárnům, Mariánské Lázně“

Na základě předložené žádosti o vyjádření k projektové dokumentaci, stupeň DUSP, akce „**Okružní křižovatka Plzeňská – Polní – Ke Kasárnům, Mariánské Lázně**“, celková přestavba stávající čtyřramenné průsečné křižovatky na jednopruhovou okružní křižovatku, silnice III/2114 v km cca od 7,310 do 7,460, na pozemkové parcele č. 1165/1 k.ú. Úšovice, investor Město Mariánské Lázně a KSÚS KK, dává Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (dále jen KSÚS KK) souhlas, při splnění následujících podmínek:

1. O povolení stavby, tj. úpravy křižovatky a uložení sítí, zažádejte příslušný silniční správní úřad a Policii ČR z hlediska bezpečnosti silničního provozu.
2. Stavba bude provedena pouze na základě zpracované a pověřeným pracovníkem KSÚS KK odsouhlasené PD zpracované spol. ADVISIA s.r.o., projektantkou Ing. Terezou Škorpilovou, stupeň DUSP, 03/2020, č. zak. 19_014-CV.
3. Stavba musí být v koordinaci s již schválenou PD akce: **Samoobslužná myčka motorových vozidel Mariánské Lázně, k.ú. Úšovice** (investor M&S GLOBALWACH CZ, s.r.o) Stavba nesmí být v kolizi s výše uvedenou PD.
4. Uložení inženýrských sítí (plynovod, kanalizace, VO, elektro – přívod) a umístění pod obrubníkových a uličních vpustí do silničního pozemku bude provedeno výkopem v minimální hloubce 1 m pod niveletou vozovky. Zásypový materiál u výkopu bude zhutnitelný a hutnění bude prováděno po vrstvách max. 30 cm a budou doloženy hutní zkoušky.
5. KSÚS KK požaduje předložit další stupeň PD, projektovou dokumentaci pro provádění stavby (PDPS), včetně položkového rozpočtu stavby předpokládaného rozdělení nákladů a to pro KSÚS KK a investora k odsouhlasení. Pokud budou v dělicích ostrůvcích umístěné jakékoliv osvětlené SDZ či jiné příslušenství, budou tyto objekty realizovány, v majetku a správě investora.
6. Změna svislého a vodorovného dopravního značení na dotčené sil. III/2114 vyplývající z návrhu řešení bude rozdělena a realizována dle účelů jednotlivých stavebních objektů a investorů (Město Mariánské Lázně a KSÚS KK).

7. Před vydáním rozhodnutí stavebního úřadu bude KSÚS KK předložen ke schválení položkový rozpočet s rozdělení nákladů, který bude předem předjednáán s KSÚS KK, např. úhrada dělicích ostrůvků na místních komunikacích atd.
8. Před vydáním rozhodnutí stavebního úřadu a příslušného sil. správního úřadu budou dořešeny majetko-právní vztahy. **Investor** zažádá prostřednictvím KSÚS KK příslušné odbory Karlovarského kraje o **výpůjčku pozemku p.č. 1165/1 k.ú. Úšovice** v majetku Karlovarského kraje na dobu stavby. **KSÚS KK** současně požádá Město Mariánské Lázně o **výpůjčku pozemků p.č. 1165/7, 1144/1, 300, 1190/4, 1190/11, 1165/21, 1165/30**, které jsou v majetku Města Mariánské Lázně.
9. Oboustranný převod pozemků bude realizován po dokončení stavby na základě geometrického plánu, který zajistí na své náklady investor.
10. Před vydáním rozhodnutí stavebního úřadu a příslušného sil. správního úřadu bude mezi investorem a KSÚS KK uzavřena **Smlouva o užívání pozemku pro provedení a umístění stavby – zařízení** pro přeložky a zřízení všech ukládaných zařízení a na základě které bude účtována záloha na jednorázovou úhradu za omezení vlastnických práv stavbou na dotčeném pozemku, dle platného sazebníku úhrad.
11. Stavba bude provedena odborně způsobilou firmou.
12. Stavbou nesmí být narušeny odtokové poměry komunikace.
13. Před zahájením stavebních prací bude se zvláštním uživatelem uzavřena **Smlouva o technických podmínkách a poplatku za omezené užívání pozemku**, která slouží současně jako podklad pro vydání rozhodnutí o zvláštním užívání silničního správního úřadu.
14. Návrh dopravního opatření pro případ nutného omezení dopravy v souvislosti s realizací bude předložen KSÚS KK k odsouhlasení.
15. Předání a převzetí dotčeného úseku silnice bude stvrzeno písemným protokolem za účasti jak stavebníka (investora), tak zhotovitele.
16. Investor, resp. vlastník zařízení bude odpovídat po celou dobu existence tohoto zařízení za veškeré škody na majetku KSÚS KK, které vzniknou v přímé souvislosti se zařízením.
17. Toto naše stanovisko pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne doručení nebude stavba zahájena, dále dnem ukončení platnosti smlouvy o zvláštním užívání.

Toto vyjádření neslouží samostatně jako souhlas s vydáním rozhodnutí stavebního úřadu a místně příslušného sil. správního úřadu.

S pozdravem

Jaroslav Strojil
správní inspektor – oblast západ

Příloha – Koordinační situační výkres